

Số: 1367/TB-CCTHADS

Đông Đa, ngày 20 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điều 65 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 25/2022/KDTM -ST ngày 14 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 326/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 05/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 32/QĐ - CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 04 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong ;

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên tài sản:

- Căn hộ chung cư số N2911- 54A Nguyễn Chí Thanh tại Dự án tổ hợp văn phòng cho thuê, dịch vụ thương mại, căn hộ và trường mầm non tại 54A phố Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 111335, số vào sổ cấp GCN: CS 09159 do sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 24/03/2017.

- Địa chỉ: N2911- 54A Nguyễn Chí Thanh tại Dự án tổ hợp văn phòng cho thuê, dịch vụ thương mại, căn hộ và trường mầm non tại 54A phố Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

- Diện tích 80,3m²;

- Chất lượng theo chứng thư thẩm định giá;

- Giá khởi điểm: 3.493.692.400đ (Ba tỷ, bốn trăm chín mươi ba triệu, sáu trăm chín mươi hai nghìn, bốn trăm đồng).

2, Tiêu chí lựa chọn:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Tại trụ sở: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội trước ngày 24/3/2023

Mọi thông tin xin liên hệ:

- Chấp hành viên sơ cấp Lê Thị Ngọc Lan;
- Địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội;
- Điện thoại: 38517270

Trân trọng!

*** Nơi nhận:**

- *Kính gửi;*
- *Lưu HSTHA.*

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Ngọc Lan